

Geschäftsverteilungsplan der Stadtverwaltung Eisenach – Amt 67	
Dezernat	- III -
Amt	Amt 67 – Amt für Tiefbau und Grünflächen
Amtsleitung	Herr Schumann
Aufgaben - Nr.	Aufgabenbeschreibung
	Amtsleitung
	Sekretariat
	Abteilungsleitung 67.1 – Zentralabteilung
	Abteilungsleitung 67.2 – Tiefbau
	Abteilungsleitung 67.3 – Infrastrukturmanagement
	Abteilungsleitung 67.4 – Gebäudemanagement
	Bearbeitung der Haushaltsangelegenheiten der Abt. 67.2 und 67.43
10	Zentrale Verwaltung
10.14	Angelegenheiten des Vergabewesens ➤ Vertragsgestaltung und -verhandlungen - Erfassen, Überprüfen und kontinuierliche Pflege aller langfristigen Verträge im Rahmen einer zentralen Vertragsverwaltung
26	Planung und Controlling
26.1	Controlling - Wirtschafts- und Finanzplanung - Berichtswesen - Kostenmanagement u. Budget-Controlling, Ausbau u. Pflege der Kosten- und Leistungsrechnung - Planungsunterstützung der Amtsleitung und Durchführung betriebswirtschaftlicher Sonderuntersuchungen - Beratung und Unterstützung der Führungskräfte/Fachabteilungen in Finanz- und Wirtschaftlichkeitsfragen - Kalkulation von Gebühren, Entgelten und Stunden-/Verrechnungssätzen - Mitarbeit bei der Einführung der NSM - Bearbeitung abteilungsübergreifender oder besonders bedeutsamer Angelegenheiten - Widerspruchsbearbeitung - Erstellen und Fortschreibung innerdienstlicher und amtsinterner Regelungen
	Abteilung 67.1 – Zentralabteilung

	Sachgebiet 67.11 – Buchhaltung
25	Kaufmännische Buchhaltung einschließlich Kosten- und Leistungsrechnung
25.1	Finanzbuchhaltung
25.2	Debitorenbuchhaltung
25.3	Kreditorenbuchhaltung
25.4	Führung der Kasse - Einnahme und Auszahlung von Bargeld
25.5	Anlagenbuchhaltung
25.6	Monats- und Jahresabschluss - Jahres-, Quartals- und Monatsabschlüsse - Bildung- und Inanspruchnahme sowie Auflösung von Rückstellungen - Einzel- und Pauschalwertberichtigungen - Statistiken
	Sachgebiet 67.12 – Fuhrparkmanagement
10	Zentrale Verwaltung
10.16	Fuhrparkmanagement, Regelung der Benutzung dienstlicher Fahrzeuge und Arbeitsmaschinen (mit Ausnahme des Fuhrparkes des Amtes für Brand- und Katastrophenschutz)
10.18	Durchführung technischer Dienstleistungen - Transport von Personen, insbesondere des Oberbürgermeisters - Pflege des Dienst-Kfz des Oberbürgermeisters sowie der Fahrzeuge des städtischen Fuhrparks
70	Stadtreinigung
70.4	Beschaffung und Verwaltung gemeindeeigener Fahrzeuge - Beschaffung von dienstlichen Fahrzeugen und Arbeitsmaschinen
70.5	Vergabe von Fuhrleistungen unter Berücksichtigung der Fuhrparkausstattung an Fachämter aufgrund der Auftragserteilung - Zuteilung von Dienstfahrzeugen für die Verwaltung
70.6	Wartung und Reparatur der gemeindeeigenen Kraftfahrzeuge - Erbringung von Schlosserleistungen - Unterhaltung und Reparatur von dienstlichen Fahrzeugen und Arbeitsmaschinen

	Abteilung 67.2 – Tiefbau
32	Sicherheit und Ordnung
32.19	Straßenverkehrsangelegenheiten <i>Mitwirkung bei Erlaubnissen zur Nutzung öffentlichen Straßenraums über den Gemeindegebrauch hinaus</i> <ul style="list-style-type: none"> - Fachtechnische Zuarbeit für Sondernutzungen/ Aufgrabungen im öffentlichen Verkehrsraum - Kontrolle und Abnahme (incl. Gewährleistungszeitraum) bei Aufgrabungen
66	Tiefbau
66.1	Straßenbau <ul style="list-style-type: none"> ➤ <i>Mitwirkung bei der Bauleitplanung und Gesamtverkehrsplanung</i> ➤ <i>Entwurf, Bau, Unterhaltung, Betrieb, Verwaltung von Verkehrsflächen und Straßenbeleuchtung</i> <ul style="list-style-type: none"> - Bearbeitung von Ingenieurverträgen - Erstellung von Förderanträgen - Mitwirken bei Entwurfs- und Genehmigungsplanung, Durchführung und Dokumentation des Vergabeverfahrens - Koordinierung der Arbeiten mit Versorgungsunternehmen - Abrechnung der Bau- sowie Ingenieurleistung und Erstellen von Verwendungsnachweisen einschließlich HH-Überwachung - Erstellung von Abrechnungsunterlagen für die Erhebung von Beiträgen - Unterhaltung von Verkehrsflächen und Straßenbeleuchtung (u.a. Verkehrssicherungspflicht, Planung und Durchführung von Reparaturmaßnahmen, Kosten für Reinigung) - Beauftragung Bauhof für Reparaturen von Verkehrsflächen - Koordinierung von Maßnahmen im Verkehrsraum von verschiedenen Trägern nach BauGB und KAG ➤ <i>Einrichtung und Fortführung eines Straßenkatasters</i>
66.2	Planung, Bau, Unterhaltung von Lichtsignalanlagen

66.3	<p>Planung, Entwurf, Bau, Unterhaltung, Betrieb und Verwaltung von Ingenieurbauwerken, z.B. Brückenbauten, Stützmauern, Treppenanlagen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bearbeitung von Ingenieurverträgen - Erstellung von Förderanträgen - Mitwirkung bei Entwurfs- und Genehmigungsplanung, Durchführung und Dokumentation des Vergabeverfahrens - Abrechnung der Bau- sowie Ingenieurleistung und Erstellen von Verwendungsnachweisen einschließlich HH-Überwachung - Mitwirkung bei Besichtigung und Kontrolle der Brücken und Stützmauern und Treppen - Überwachung der Betriebs- und Verkehrssicherheit
66.4	<p>Wasserbau</p> <p>➤ Planung, Bau und Unterhaltung von Gewässern II. Ordnung und Regenrückhaltung am Gewässer</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bearbeitung von Ingenieurverträgen - Erstellung von Förderanträgen - Mitwirkung bei Entwurf- und Genehmigungsplanung, Durchführung und Dokumentation des Vergabeverfahrens (bei kleineren Maßnahmen werden Entwurf und Ausschreibung selbst erstellt) - Abrechnung der Bau- und Ingenieurleistungen sowie Erstellen von Verwendungsnachweisen einschließlich Haushaltsführung und -überwachung - Instandhaltung der Gewässer II. Ordnung (Ausschreibung, Auftragsvergabe, Bauüberwachung, Abrechnung)
66.7	<p>Mitwirkung bei Baugenehmigungen</p> <ul style="list-style-type: none"> - wasserrechtliche Genehmigungen - Grunderwerbsangelegenheiten - Unfallkommission
70	<p>Stadtreinigung</p>
70.1	<p>Abfallbeseitigung</p> <ul style="list-style-type: none"> - Papierkorbentleerung
70.2	<p>Straßenreinigung und Reinigung Haltestellen</p>

	Abteilung 67.3 – Infrastrukturmanagement
	Sachgebiet 67.31 – Grünflächen
67	Grünflächen
67.1	Aufstellung von Grünflächenplänen, örtliche Planung <ul style="list-style-type: none"> - Mitwirkung bei der Bauleitplanung, z. B. Grünordnungsplanung (Freiflächenplanung, ökologische Planung)
67.2	Naturschutz- und Landschaftspflege <ul style="list-style-type: none"> - Mitwirkung bei der Planung der Natur- und Landschaftspflege (landschaftspflegerische Maßnahmen)
67.4	Mitwirkung bei der Regionalplanung und überörtlichen Planung
67.5	Beteiligung bei der Landschaftsrahmenplanung und überörtlichen Planung
67.6	Entwurf, Bau, Unterhaltung, Betrieb und Verwaltung von öffentlichen Grünflächen und deren Einrichtungen <ul style="list-style-type: none"> - Planung, Bau und Unterhaltung von öffentlichen Grünflächen und deren Einrichtungen (Parkanlagen, Spielanlagen usw.), ebenso Betreuung der Wanderwege - Unterhaltung und Ergänzung des Baumbestandes einschl. Baumkataster - Unterhaltung des Straßenbegleitgrüns, Pflanzenschutzmaßnahmen - Instandhaltung der Stadtmöblierung - Satzungen und Sondernutzungserlaubnisse - Mitwirkung bei Ausübung Vorkaufsrecht, Grunderwerb
67.7	Entwurf, Planung, Bau und Unterhaltung von Grünflächen und Freianlagen für andere Aufgabengruppen, z. B. Straßenbegleitgrünflächen
67.15	Beschaffung von Pflanzen, Sämereien, Düngemitteln, Arbeitsschutzbekleidung, Kleingeräte und sonstige Hilfsmittel
70	Stadtreinigung
70.1	Abfallbeseitigung <ul style="list-style-type: none"> ➤ Unterhaltung abfalltechnischer Anlagen <ul style="list-style-type: none"> - Bewirtschaftung der DSD-Standorte (Duales System Deutschland) - Säuberung, Pflege, Neu- und Umbau ➤ Reinigung kommunaler Flächen
70.2	Kommunaler Winterdienst

	Sachgebiet 67.32 – Friedhof
67	Grünflächen
67.8	Entwurf, Bau, Betrieb, Unterhaltung und Verwaltung der gemeindlichen Friedhöfe <ul style="list-style-type: none"> - Anlegung und Schließung von Friedhöfen - Unterhaltung, Instandhaltung und Pflege der Friedhofsanlagen - Verwaltung von Friedhofs- und Bestattungsgebühren gem. Satzungen - Verwaltung der Kleingeräte - Erstellung von Satzungen
67.10	Bestattungswesen <ul style="list-style-type: none"> - Bestattungen - Gestaltung von Trauerfeiern - Sonderfälle der Leichenbehandlung (Ausgrabung/Umbettung von Leichen) - Räumung und Wiederbelegung von Grabfeldern
67.11	Aufgaben nach dem Gesetz über die Erhaltung der Gräber der Opfer von Krieg und Gewaltherrschaft <ul style="list-style-type: none"> - Verwaltung und Unterhaltung von Kriegsgräbern, Ehrenmalen und denkmalgeschützten Grabdenkmälern
70	Stadtreinigung
70.2	Kommunaler Winterdienst

	Sachgebiet 67.33 – Bauhof
32	Sicherheit und Ordnung
32.2	Ordnungsbehördliche Aufgaben auf einzelnen Gebieten Feuer- und Betriebssicherheit – Aufsicht über Veranstaltungen - Technische Vorbereitung und Abwicklung von Stadtfesten und Veranstaltungen
66	Tiefbau
66.1	Straßenbau, Straßenverwaltung ➤ Unterhaltung von Verkehrsflächen - Werterhaltung an Straßen, Gehwegen und öffentlichen Plätzen - Instandhaltung von Straßeneinläufen - Instandhaltung von Verkehrsinseln und Fußgängerquerungen - Instandhaltung von öffentlichen Verkehrsflächen - Graben- und Banketträumung - Grasmahd - Lichtraumprofilfreihaltung und Heckenschnitt im Straßenbereich - Reparatur, Instandhaltung und Reinigung von Straßenrinnen und Wasserführungen - Streckenkontrolle - Fahrbahnmarkierungen - Absperrrichtungen, Verkehrsschilder ➤ Unterhaltung an Parkplätzen und Parkflächen - Anlegung und Unterhaltung sowie Anbringen und Unterhaltung von Parkscheinautomaten - Erarbeitung von Bereitschaftsplänen ➤ Unterhaltung der Straßenbeleuchtung - Erstellung eines Beleuchtungsplanes, Beleuchtungszeiten - Ausbau, Erweiterung und Erneuerung der Straßenbeleuchtung - Instandhaltung und Wartung der Anlagen - Bedienung der Anlagen, Schalterautomatik - Beleuchtungskontrollen, Störungsmeldungen, Notbeleuchtungen - Bereitstellung von Technik zu Stadtfesten - Prüfung ortsveränderlicher Geräte (interne Verrechnung)
66.2	Unterhaltung automatischer Signalanlagen und Parkleiteinrichtungen, Aufstellung der Verkehrsschilder - Neuaufstellung und Instandhaltung von Verkehrszeichen und Leiteinrichtungen - Reinigung von Verkehrszeichen, Leiteinrichtungen, Vorwegweisern, Verkehrsinseln
66.3	Unterhaltung von Ingenieurbauten - Instandhaltung an Brücken, Geländern, Treppenanlagen und Stützmauern

66.4	Wasserbau ➤ Unterhaltung von Anlagen des Wasserbaus und der Wasserwirtschaft <ul style="list-style-type: none"> - Instandhaltung von Brunnen - Reinigung von Straßeneinläufen, Regenrückhaltebecken, Gräben, Vorflutern und Sandfängen - Unterhaltung der Gewässer 2. Ordnung
66.9	Unterhaltung von sonstigen Anlagen <ul style="list-style-type: none"> - Stadtmöblierung / Poller
70	Stadtreinigung
70.2	Kommunaler Winterdienst
70.4	Fahrzeuge, Geräte und Fuhrleistungen <ul style="list-style-type: none"> - Beschaffung von kleineren Geräten und Ausstattungsgegenständen für den Bauhof - Beschaffung von Arbeitsschutzkleidung

	Abteilung 67.4 – Gebäudemanagement
	Sachgebiet 67.41 – Gebäude- und Sportstättenverwaltung
10	Zentrale Verwaltung
10.13	Ausübung der Bauherrenfunktion und Verwaltung der Verwaltungsgebäude <ul style="list-style-type: none"> - Beschaffung von Diensträumen in Zusammenarbeit mit Amt 10 - Koordinierung, Einsatz und Aufsicht der Hausmeister - Durchsetzung von Sicherheit und Ordnung auf den bebauten städtischen Grundstücken - Beflaggung, Sicherung der Dienstgebäude, Wegweiser, Verwaltung der Verwaltungsgebäude - Technische Umsetzung von Umzügen - Hausmeistertätigkeiten
10.15	Vergabewesen <ul style="list-style-type: none"> - Bedarfsfeststellungen, Beschaffung und Lagerhaltung - Submission nach VOL - Beschaffung von Dienst- und Schutzkleidung für Hausmeister/ Reinigungskräfte
10.19	Regelung der Reinigung der Gebäude <ul style="list-style-type: none"> - Allgemeine Regelungen der Reinigung der öffentlichen Gebäude - Vergabe von Reinigungsleistungen - Abrechnung von Reinigungsleistungen - Überwachung der Ausführung der Reinigungsleistungen - Reinigung der Verwaltungsgebäude
23	Liegenschaften
23.6	Bewirtschaftung der bebauten und unbebauten Grundstücke <ul style="list-style-type: none"> - Abschluss von Miet- und Pachtverträgen für bebaute Grundstücke für Zwecke der Stadt
23.7	Angelegenheiten der Gemeinde als Steuer- und Abgabeschuldner über ihr Grundeigentum
30	Recht
30.11	Bearbeitung der Schadensfälle <ul style="list-style-type: none"> - Mitwirkung bei der Regulierung von Schadensfällen
40	Schulen
40.4	Bewirtschaftung und Verwaltung der Schulgebäude
52	Sport
52.1	Sportentwicklung und Sportstättenleitplanung

52.2	Sportförderung <ul style="list-style-type: none"> - Finanzielle Förderung des Vereinssports, des Wettkampf- und Leistungssports, des organisierten und ungebundenen Freizeitsports, von Zielgruppen, von Aus- und Fortbildungsmaßnahmen
52.3	Planung, Verwaltung und Betrieb der städtischen Sporteinrichtungen (einschließlich der Schulsporthallen und -anlagen) <ul style="list-style-type: none"> - Jahrespflegeplänen für Sportplatzanlagen - Wahrnehmung der Nutzungsinteressen bei der Planung von Sportstätten und -anlagen, insbesondere Aufstellung des Raumprogrammes und Mitwirkung bei der Standortwahl
52.4	Beratung von Vereinen bei der Planung und Errichtung von vereinseigenen Sportanlagen, Förderung des Baus und Betriebes von vereinseigenen Sportanlagen
52.5	Vermittlung der Benutzung von Sporteinrichtungen durch Dritte <ul style="list-style-type: none"> - Erarbeitung von Verträgen, Haus- und Benutzungsordnungen; Sportstättenvergabeplan - Festsetzung von Gebühren- und Benutzungsentgelten
66	Tiefbau
66.1	Straßenbau, Straßenverwaltung <ul style="list-style-type: none"> ➤ Verwaltung von Verkehrsflächen (u.a. auch Parkhäuser, Parkplätze und Parkflächen) <ul style="list-style-type: none"> - Verwaltung der Parkgebühren - Abschluß von privatrechtlichen Verträgen (Parkraumnutzungsverträgen) vorbereiten - Abschluß von Mietverträgen für Werbeflächen im Bereich Parkhaus vorbereiten - Übergabe bzw. Verkauf von Wertkarten für das Parkhaus - Erteilung von Weisungen zur Abwehr von Gefahren und zur Gewährleistung von Sicherheit und Ordnung im Parkhaus - Durchführung von Sprech- und Kassenöffnungszeiten
70	Stadtreinigung
70.3	Verwaltung von öffentlichen Toilettenanlagen <ul style="list-style-type: none"> - Bewirtschaftung öffentlicher Toiletten
81	Wirtschaftliche Betätigung
81.1	Kommunale Versorgungswirtschaft <ul style="list-style-type: none"> - Facility Management und Energiemanagement – Energieausweise für städtische Gebäude

	Sachgebiet 67.43 – Hochbau
30	Recht
30.11	Bearbeitung der Schadensfälle - Mitwirkung bei der Regulierung von Schadensfällen
40	Schulen
40.3	Schulbaumaßnahmen einschließlich Sportstätten - Gebäudezustandsanalysen in Zusammenarbeit mit Abt. 40.1 und Realisierung der Aufgaben-Nummern 65.1 bis 65.5
65	Hochbau
65.1	Planung, Entwurf und Ausführung von Hochbauten inklusive Außenanlagen
65.2	Gebäudeunterhaltung - Unterhaltungsmaßnahmen - Abschluss von Wartungsverträgen, Wartungskontrolle
65.3	Bauliche Unterhaltung von Denkmälern - Restaurierungsmaßnahmen, Mängelbeseitigung
65.4	Planung, Entwurf, Bau, Betrieb und Unterhaltung von haus- und betriebstechnischen Anlagen und Einrichtungen - Mitwirkung bei der Vergabe, Bau- und Objektüberwachung
65.5	Planung und Überwachung des Energie- und Wasserverbrauchs - Erstellung von Konzepten zur Energieeinsparung einschließlich Umsetzung